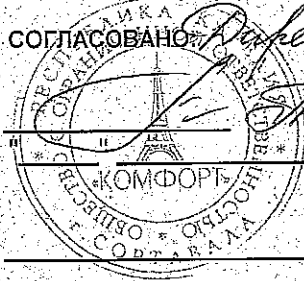


СОГЛАСОВАНО: *Директор ООО, Комсомольск* ТВЕРЖДАЮ:

20 г.

" " " 20 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №01

Капитальный ремонт системы теплоснабжения и розлива системы ХВС в многоквартирном доме по адресу: Сортавала, ул. Маяковского, д.26

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 2348900 руб.

Средства на оплату труда 681440 руб.

Нормативная трудоемкость 4841 чел. час.

Смета составлена в ценах 4 квартал 2022 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты рабочих, н обслуживания машин
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	
									оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Демонтажные работы

1	ТЕРр-65-01-002	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм Козп=36,63 Кэм=9,51 Кзпм=36,63 Кмат=13,4 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 88% (НР = 82705 руб.) СП = 44% (СП = 41353 руб.)	4,34	22750,15	167,85	98736	93549	728	59,62
			100м трубопровода	21554,92	100			434	
2	ССЦ01-509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,4756						
3	ТЕРр-65-19-001	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Козп=36,63 Кэм=18,19 Кзпм=36,63 Кмат=0 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 88% (НР = 6862 руб.) СП = 44% (СП = 3431 руб.)	0,2	39130,98	1457,02	7826	7535	291	110
			100шт	37673,96	1316,12			263	
4	ТЕРр-65-03-002	Снятие клапанов фланцевых приемных диаметром до 50 мм Козп=36,63 Кэм=18,2 Кзпм=36,63 Кмат=0 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 88% (НР = 385 руб.) СП = 44% (СП = 192 руб.)	0,04	10916,96	156,16	437	431	6	29
			100шт арматуры	10760,8	141,03			6	
5	ССЦ01-509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,062						
6	СПГ-01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Кпз=20,13 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона), п.41)	3,1376	978,72		3071			
			т груза						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	СПГ-03-21-001-13	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км Клз=15,85 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона), п.93)	3,1376 т груза	273,57		858				
8	МУП "Благоустройство и озелен"	Утилизация строительного мусора	3,1376	1726		5415				

Итого: Демонтажные работы

116343 101515 1025 281,91

703

Монтажные работы

9	ТЕР-16-04-002-06 МС РФ 421/пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 63 мм Козп=36,63 Кэм=6,27 Кэлп=36,63 Кмат=5,09 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 169841 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 94554 руб.)	2 100м трубопровод а	93104,23 67364,66	12690,64 9885,52	186208	134729	25381 19771	162,75	325,5
10	507-0592 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм.	-18,92 10м	1207,26		-22841				
11	507-3359 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Труба из полипропилена PN 20/63	189,2 м	899,25		170136				
12	507-3291 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	0,6 10шт	2436,47		1462				
13	507-3310 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x25x63 мм	4,8 10шт	2468,19		11847				
14	507-5012 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	7,5 10шт	961,84		7214				
15	507-5068 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63x32 мм	0,6 10шт	875,66		525				
16	507-5006 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 63 мм.	5,3 10шт	1074,02		5692				
17	507-3177 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	0,9 10шт	1804,15		1624				
18	301-5606 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	23 10шт	510,85		11750				
19	ТЕР-16-04-002-03 МС РФ 421/пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 32 мм Козп=36,63 Кэм=6,6 Кэлп=36,63 Кмат=5,79 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 23858 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 13298 руб.)	0,34 100м трубопровод а	70199,33 60440,23	4777,33 3466,57	23868	20550	1824 1179	140,07	47,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	507-0589 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-3,189 10м	426,14		-1359				
21	507-3368 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Труба из полипропилена PN 25/32	31,89 м	258,07		8230				
22	507-5009 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	1,3 10шт	93,91		122				
23	507-5056 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм	0,2 10шт	170,24		34				
24	507-5080 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32x1"	0,2 10шт	4291,04		858				
25	507-5003 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	0,2 10шт	280,93		56				
26	507-3175 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 32 мм	0,6 10шт	485,22		291				
27	301-5603 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Хомут металлический с шпуром для крепления трубопроводов диаметром 31- 38 мм	4,1 10шт	315,09		1292				
28	ТЕР-16-04-002-02 МС РФ 4211пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 25 мм Козп=36,63 Кэм=6,3 Кэпм=36,63 Кмат=6,28 (ПКС Индекс 2 кв, 2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 12340 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 6878 руб.)	0,14 100м трубопровод а	85895,34 74255,38	7779,71 6022,43	12025	10396	1089 843	172,09	24,09
29	507-0588 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-1,3 10м	296,02		-385				
30	507-3367 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Труба из полипропилена PN 25/25	13 м	149,07		1938				
31	507-5008 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	1,6 10шт	59,77		96				
32	507-5091 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x1/2"	0,5 10шт	4931,52		2466				
33	507-5078 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	0,4 10шт	3271,61		1309				
34	507-5077 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x1/2"	0,8 10шт	3164,73		2532				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	507-5042 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, под ключ диаметром 25x3/4"	1 10шт	1153,78		1154				
36	507-5032 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x3/4"	1 10шт	1863,2		1863				
37	507-5031 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x1/2"	0,5 10шт	1403,95		702				
38	507-3326 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Тройник полипропиленовый комбинированный, с внутренней резьбой диаметром 25x1/2"	3,8 10шт	1258,93		4784				
39	507-3332 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 25x1/2"	1 10шт	1641,94		1642				
40	507-5002 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	3 10шт	144,72		434				
41	507-3174 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	1 10шт	145,09		145				
42	301-5602 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25- 30 мм	0,4 10шт	298,01		119				
43	ТЕР-16-05-001-03- МС РФ 421/пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм Козп=36,63 Кэм=9,27 Кэлм=36,63 Кмат=16,38 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 5868 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 3271-руб.)	4 шт	2325,84 1321,45	126,42 14,65	9303	5285	506 59	3,35	13,39
44	302-1155 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 63 мм	4 шт	1899,55		7598				
45	ТЕР-24-01-033-02 МС РФ 421/пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Установка вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм Козп=32,44 Кэм=0 Кэлм=32,44 Кмат=9,79 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона), п.9911) НР = 118%*0,9 (НР = 24668 руб.) СП = 74%*0,85 (СП = 14610 руб.)	54 шт	442,57 430,14		23899	23228		1,23	66,46
46	302-1151 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм	54 шт	363,17		19611				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	ТЕРМ-12-01-105-02	Трубопровод из медных труб на условное давление до 2,5 МПа, диаметр труб наружный 22 мм Козп=36,63 Кэм=10,06 Кэлп=36,63 Кмат=15,38 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 91% (НР = 860 руб.) СП = 46% (СП = 435 руб.)	0,02 100м	51022,41 46892,26	1830,22 411,35	1020	937	37 8	112	2,24
48	507-2964 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубы медные неотожженные (твердые) универсальные в штангах, размером 22x1 мм	2 м	1208,27		2417				
49	Прайс	Кольцо обжимное диаметр 22 мм Цена=98/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Кпз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	4 ШТ	83,3		333				
50	Прайс	Муфта медная пайка диаметр 22 мм Цена=46/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Кпз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	5 ШТ	39,1		196				
51	Прайс	Уголок (отвод) медный на пайку диаметр 22x45 мм Цена=154/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Кпз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	6 ШТ	130,9		785				
52	ТЕРМ-12-01-105-01	Трубопровод из медных труб на условное давление до 2,5 МПа, диаметр труб наружный 18 мм Козп=36,63 Кэм=12,62 Кэлп=36,63 Кмат=12,9 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 91% (НР = 117237 руб.) СП = 46% (СП = 59263 руб.)	3,41 100м	42344,73 36969,56	4471,27 810,99	144396	126067	15247 2765	88,3	301,1
53	507-2963 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубы медные неотожженные (твердые) универсальные в штангах, размером 18x1 мм	170,5 м	980,7		167209				
54	507-2962 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубы медные неотожженные (твердые) универсальные в штангах, размером 15x1 мм	170,5 м	766,41		130673				
55	Прайс	Муфта медная пайка диаметр 18 мм Цена=25/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Кпз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	2 ШТ	21,25		43				
56	Прайс	Уголок (отвод) медный на пайку диаметр 18x45 мм Цена=136/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Кпз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	34 ШТ	115,6		3930				
57	Прайс	Уголок (отвод) медный на пайку диаметр 18x90 мм Цена=84/1,2*1,02 Кпз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Кпз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	74 ШТ	71,4		5284				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
58	Прайс	Переход медный под пайку диаметр 18x1/2 мм вн. рез. Цена=104/1,2*1,02 Клз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Клз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	26 ШТ	88,4		2298				
59	Прайс	Переход медный под пайку диаметр 18x1/2 мм вн. рез. Цена=103/1,2*1,02 Клз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Клз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	12 ШТ	87,55		1051				
60	Прайс	Переход медный под пайку диаметр 18x3/4 мм вн. рез. Цена=174/1,2*1,02 Клз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Клз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	20 ШТ	147,9		2958				
61	Прайс	Переход медный под пайку диаметр 18x3/4 мм вн. рез. Цена=99/1,2*1,02 Клз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Клз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	30 ШТ	84,15		2525				
62	Прайс	Тройник медный под пайку диаметр 18x15x18 мм Цена=104/1,2*1,02 Клз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Клз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	42 ШТ	88,4		3713				
63	ТЕР-24-01-033-01 МС РФ 421/пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25 МС.РФ 421/пр от.4.08.20 Прил10 ТБ1 п7 прим1.1, 1,3 Кзтр=1,35; Кэм=1,35	Установка вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм Козп=36,63 Кэм=0 Кэлм=36,63 Кмат=11,26 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона), п.9910) НР = 118%*0,9 (НР = 36883 руб.) СП = 74%*0,85 (СП = 21845 руб.)	91 ШТ	390,32 381,65		35519	34730		0,97	87,91
64	302-1831 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Кран шаровой муфтовый 11527П1; диаметром 15 мм	51 шт	156,58		7986				
65	302-1483 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Кран шаровой В-В размером 1/2"	12 шт	569,69		6836				
66	302-1484 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Кран шаровой В-В размером 3/4"	28 шт	880,06		24642				
67	ТЕР-18-03-001-01 МС РФ 421/пр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Установка радиаторов чугунных (ранее демонтированных) Козп=36,63 Кэм=19,95 Кэлм=36,63 Кмат=7,42 (ПКС Индексы 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 948 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 528 руб.)	0,024 100кВт радиаторов и конв	73036,24 33961,19	11421,38 1997,71	1753	815	274 48	87,06	2,09
68	Прайс	Футорка чугунная правая 32-мм Цена=70/1,2*1,02 Клз=1/1,2 (Коэффициенты к ПЗ) Клз=1,02 (Коэффициенты к ПЗ)	8 ШТ	59,5		476				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
69	ТЕР-16-07-003-06 МС РФ 421Упр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Брезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм Козп=36,63 Кэм=7,34 Кэпм=36,63 Кмат=10,39 (ПКС Индекс 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 13628 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 7596 руб.)	4 врезка	6857,97 3095,73	82,21 7,33	27432	12383	329 29	7,39	29,68
70	ТЕР-16-07-005-01 МС РФ 421Упр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления; водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм Козп=36,63 Кэм=1,09 Кэпм=36,63 Кмат=12,91 (ПКС Индекс 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 122%*0,9 (НР = 13908 руб.) СП = 72%*0,85 (СП = 7752 руб.)	4,34 100м трубопровод а	3037,77 2918,81	61,64	13184	12667	268	5,76	25
71	ТЕР-26-01-017-01 МС РФ 421Упр п.58 Козп=1,15; Кэм=1,25 МС РФ 421Упр от 4.08.20 Прил10-Тб1 п7 прим1.1, 1.3 Кэтр=1,35; Кэм=1,35	Изоляция трубопровода диаметром 64 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») в трубками Козп=36,63 Кэм=20,59 Кэпм=36,63 Кмат=0 (ПКС Индекс 2 кв.2022 (1 зона)) НР = 98%*0,9 (НР = 61631 руб.) СП = 55%*0,85 (СП = 32667 руб.)	40 10м трубопровод а	2431 1746,9	684,1	97240	69876	27364	4,05	161,92
72	104-0275 МС РФ 421Упр от 4.08.20 Прил10 Тб1 п7 прим1.1, 1.3 Кэтр=1,35; Кэм=1,35 ПКС 4 квартал 2022 (1 зона)	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 70 мм, толщина 9 мм	4 100м	5694,95		22780				

Итого: Монтажные работы 1204925 451663 72119 1086,89
24702

Итого по смете: 1321268 553178 73144 1368,8
25405

	Нормативная трудоемкость		4841,02
	Прямые затраты		1321268
	Основная зарплата		553178
	Эксплуатация машин		73144
	в т.ч. зарплата машинистов		25405
	Эксплуатация машин (без зарплат раб. Э/М)		47739
	НДС на Э/М (без зарплат раб. Э/М)	0,2	9548
	Материальные затраты		685602
	Материалы с НДС	120 %	822722
	Транспортировка		3929
	Утилизация мусора		5415

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
		Итого транспортировка с утилизацией мусора					9344			
		Транспортировка и утилизация с НДС		1,2			11213			
		Накладные расходы					571422			
		Сметная прибыль					307673			
		ИТОГО:					2348900			

Составил:

Проверил:

